

Uchwała Nr XIV/101/2015
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 26 listopada 2015r.

w sprawie: zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w os. Na Wzgórzach zgodnie z pismem ML-02.7123.541.2015.BS

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. f uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1853) Rada Dzielnicy XVII uchwała, co następuje:

§1.

Zaopiniować pozytywnie wniosek dotyczący ponownego zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego wymienionego w piśmie ML-02.7123.541.2015.BS w os. Na Wzgórzach w Krakowie z Państwem Danutą i Andrzejem W.

§2.

Do Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie nie wpłynęły negatywne opinie o nagannym zachowaniu Państwa Danuty i Andrzeja W., co było podstawą do wydania pozytywnej opinii zawartej w §1.

Ponadto powyższa opinia wydana została na podstawie protokołu z wizji przeprowadzonej przez Przedstawicieli Rady Dzielnicy XVII w lokalu zajmowanym przez Państwo Danutę i Andrzeja W.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uchwała Nr XIV/102/2015
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 26 listopada 2015r.

w sprawie: zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w os. Na Stoku zgodnie z pismem ML-02.7123.564.2015.BS

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. f uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1853) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§1.

Zaopiniować pozytywnie wniosek dotyczący ponownego zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego wymienionego w piśmie ML-02.7123.564.2015.BS w os. Na Stoku w Krakowie z Państwem Ewą i Ireneuszem P.

§2.

Do Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie nie wpłynęły negatywne opinie o nagannym zachowaniu Państwa Ewy i Ireneusza P., co było podstawą do wydania pozytywnej opinii zawartej w §1.

Ponadto powyższa opinia wydana została na podstawie protokołu z wizji przeprowadzonej przez Przedstawicieli Rady Dzielnicy XVII w lokalu zajmowanym przez Państwo Ewę i Ireneusza P.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uchwała Nr XIV/103/2015
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 26 listopada 2015r.

w sprawie: zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w os. Na Wzgórzach zgodnie z pismem ML-02.7123.587.2015.BS

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. f uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1853) Rada Dzielnicy XVII uchwała, co następuje:

§1.

Zaopiniować pozytywnie wniosek dotyczący ponownego zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego wymienionego w piśmie ML-02.7123.587.2015.BS w os. Na Wzgórzach w Krakowie z Panią Ewą W. i Natalią Cz.

§2.

Do Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie nie wpłynęły negatywne opinie o nagannym zachowaniu Pani Ewy W. i Natalii Cz., co było podstawą do wydania pozytywnej opinii zawartej w §1.

Ponadto powyższa opinia wydana została na podstawie protokołu z wizji przeprowadzonej przez Przedstawicieli Rady Dzielnicy XVII w lokalu zajmowanym przez Panią Ewę W. i Natalię Cz.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uchwała Nr XIV/104/2015
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 26 listopada 2015r.

W sprawie: korekty zadań Dzielnicy XVII w roku 2016

Na podstawie § 3 pkt 1, § 63 ust. 3 oraz § 78 ust 6 uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1853) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Dokonać zmiany realizatora zadania w sposób następujący:

z:

BUDOWA, MODERNIZACJA, PRACE REMONTOWE: OGRÓDKÓW JORDANOWSKICH, ZIELEŃCÓW, SKWERÓW	kwota	Jednostka realizująca
Modernizacja i remont małej architektury na terenie Dzielnicy	24 000	ZIKiT/ZZM

na:

BUDOWA, MODERNIZACJA, PRACE REMONTOWE: OGRÓDKÓW JORDANOWSKICH, ZIELEŃCÓW, SKWERÓW	kwota	Jednostka realizująca
Modernizacja i remont małej architektury na terenie Dzielnicy	24 000	ZZM

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uchwała Nr XIV/105/2015
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 26 listopada 2015r.

W sprawie: korekty miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów – Lubocza” w Krakowie działka Nr 111 obr. 13 jednostka ewidencyjna Nowa Huta

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1853) Rada Dzielnicy XVII uchwała, co następuje:

§ 1.

Wnioskować do Prezydenta Miasta Krakowa o korektę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów – Lubocza” w Krakowie działka Nr 111 obr. 13 jednostka ewidencyjna Nowa Huta polegającą na przekształceniu terenu działki z terenu R1 na teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem MN

§2.

Uzasadnienie uchwały stanowi wniosek Firmy Handlowej „Dorapol” Domagała Skwara Spółka Jawna

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Dorapol

Firma Handlowa DORAPOL Domagala Skwara Spółka Jawna
ul. Łuczanowicka 27, 31-766 Kraków
tel. 12 383 07 90, 12 383 07 91, fax 12 383 07 92
e-mail: dorapol@dorapol.pl, www.dorapol.pl
NIP: PL 6780103410 REGON: 003900030 KRS: 0000056159
Konto: Raiffeisen Bank SA. 2917 5010 4800 0500 0003 1923 18

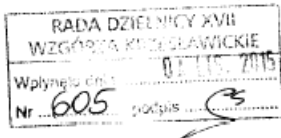


Pełny Rynek
FMCG 2009

Kraków, 2015-11-04

**Biuro Rady i Zarządu Dzielnicy XVII
Wzgórza Krzesławickie**

os. Na Stoku 15
31-703 Kraków



WNIOSEK

o częściową zmianę w zakresie małego wycinka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru GRĘBAŁÓW - LUBOCZA w Krakowie, Jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dzielnica XVII

Dotyczy: Działka nr 111 obr.13 jednostka ewidencyjna Nowa Huta

Szanowni Państwo,

w związku z pozytywnym rozpatrzeniem wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu Projektu Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa naszej uwagi nr 524, Lp. 432 Załącznika do Zarządzenia Nr 1006/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14.04.2014r. zwracamy się do Rady Dzielnicy XVII z prośbą o częściową zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru GRĘBAŁÓW - LUBOCZA w Krakowie.

Zmiana dotyczy małego wycinka obszaru, tj. całej działki nr 111, obręb 13, jedn. ewid. Nowa Huta i polega na przekształceniu terenu działki z terenu R1 na **teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem MN**, co umożliwi nam zakończenie realizacji inwestycji o charakterze usługowym. Wnosimy o szczegółowe ustalenie przeznaczenia dla ww. działki 111 na cele usług pozostałych.

Prosimy uprzejmie o tę zmianę, gdyż w obecnej sytuacji nie możemy zakończyć inwestycji rozpoczętej w 2010 roku i obciążonej kredytem inwestycyjnym. Bank oczekuje zabezpieczenia hipotecznego, co będzie możliwe po zakończeniu realizacji inwestycji.

Załączam kopię wybranych stron z Załącznika do Zarządzenia Nr 1006/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14.04.2014r. oraz wycinek planu z zaznaczoną działką 111.

Z wyrazami szacunku

Jadwiga Skwara
Współwłaściciel



Dorapol



Ta strona używa ciasteczek (cookies), dzięki którym nasz serwis może działać lepiej. [Dowiedz się więcej](#)

[Rozmierz](#)

PRZEGLĄDARKA OPRACOWAŃ KARTOGRAFICZNYCH

Gębalów - Luboźca

- Archiwalne Plany Zagospodarowania
Wybierz mapę
- Archiwalne Studium
Wybierz mapę
- Zmiana Studium 2014
Wybierz mapę
- Obowiązujące Plany Miejscowe
Gębalów - Luboźca
- Skanowanie laserowe Krakowa 2006
Wybierz mapę
- Stan Prac Planistycznych
Wybierz mapę
- Inne
Wybierz mapę

Burowie Planowania Przestrzennego
Copyright © Urząd Miasta Krakowa

Jesteś 675270 gościem na stronie

**WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRAKOWA
W TYM W RAMACH STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO,**

wynikający ze zmiany Zarządzenia Nr 221/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2014 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Ilkroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- zmianie Studium - należy przez to rozumieć sporządzony projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.).

UWAGA: Karszywą zaznaczono wprowadzone zmiany w stanowiące zapisów w załącznikach nr 1 - 9 do Zarządzenia nr 221/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r.

- w załączniku Nr 1 do Zarządzenia Nr 221/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2014 r.

Lp.	NR urwa g	DATA złożenia uwagi	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	3 TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej)	6 OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE DOTYCZY UWAGA (nazwy działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)	7 USTALENIA PROJEKTU STUDIUM do nieuchomości, której dotyczy uwaga	8 ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI UWAGA UWZGLĘDNI ONA NIEUWA NIENIA	10 Przebieg - proposta 70
62	70	01.07.2013 r.	[...]	Wnosi o ujęcie działki 389 w terenie zabudowy mieszkaniowej uwzględniającej realizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Sufityfikacyjnym doświadczeniem byłoby przeniesienie granicy terenu budowlanego w kierunku południowym o ok. 10m, co pozwoliłoby na realizację 1 domu mieszkalnego. Taka propozycja znajduje uzasadnienie w: - aktach planu z 16.11.1994 r. (położona część działki - ok. 5m znajdowała się bezpośrednio w terenie M4 a w studium MN) dopuszczają zmianę przebiegu linii rozgraniczających obszary o różnym przeznaczeniu do 10m, - wytworzona druga linia zabudowy stanowiłaby będzie kontynuację takiej linii utworzonej z istniejących budynków, zlokalizowanych na działkach położonych przy ul. Krzyżanowskiego, na południowym wschodzie, - teren leży w zasięgu istniejących sieci miejskich (woda, gaz, energia elektryczna), - teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	389	ZR Jednostka 53	uwzględniona całościowo	Przebieg - proposta 70
77	85	05.07.2013 r.	[...]	Na rysunku zmiany studium (K1) błędnie wyznaczono przebieg linii rozgraniczającej teren MN oraz ZR. Granica ta nie przebiega po granicach działek lecz przecina je pod niemożliwymi kątami. Do terenu zabudowy mieszkaniowej jedno rodzinnej o symbolu MN powinny zostać włączone w całości działki: dz. nr 228/10, 228/12, 228/13, 228/14, 228/16, 228/18, 228/20, 228/22 oraz działka nr 228/3 na której zlokalizowana jest jedyna duża działka do wyżej wymienionych nieruchomości. Na działkach nr 228/12, 228/14, 228/16, 228/18, 228/20, 228/22 stoją obecnie budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej (wybudowane na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę z 01.09.2010 i po przejęciu z 10.05.2011, budynki są odebrane i zgłoszone do użytkowania w PINB w Krakowie), natomiast na działce 228/3 zlokalizowany jest dojazd do ww. budynków zrealizowany również w zakresie powołanego pozwolenia na budowę. W związku z istniejącym stanem zagospodarowania oraz decyzją realizacji zabudowy na dz. 22/10, 228/13 nieodległym jest włączenie frontowej części ww. działek do terenów ze zmianą nieuzgodzonej o symbolu ZR.	228/10 228/12 228/13 228/14 228/16 228/18 228/20 228/22	Pd Jednostka 55	uwzględniona z zastrzeżeniem	Przebieg - proposta 85
88	98	05.07.2013 r.	[...]	Wnosi o ujęcie w planie zagospodarowania przestrzennego południowej części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 211/2 obr. 88 Kraków-Swoszowice, położonej po lewej stronie planowanej drogi oznaczonej 1KDX7 od strony ul. Lasogórskiej i ul. Morszyńskiego, jako obszaru zabudowy mieszkalniowej jedno rodzinnej.	211/2	Pd	nieuwzględniona	Przebieg - proposta 98
108	126	03.07.2013 r.	[...]	5. Wnosi o przywrócenie linii podziału terenu od ul. Sw. Łazarza do ul. Chodkiewiczca przy ul. Grzegorzcekiej, gdzie wy istniejąca studium wybudowania iur bank (Grzegorzceka 21) oraz apartament	obszar całego miasta	Jednostka 30	Ad 3. nieuwzględniona	Przebieg - proposta 126

265	321	22.07.2013 r.	[...]	Wnosi o:	273/3 310	81	Pd	ZR, MN Jednostka 54	Ad 7 uwzględniona całościowo	Przeprawy – pozycja 321
292	349	11.07.2013 r.	Rada i Zarząd Dzielnicy VII Zwierzyniec	<p>1. przeszacowanie działki 273/3 pod teren budowlany i przeszacowanie linii zabudowy do końca działki.</p> <p>4. Struktura funkcyjna:</p> <p>a) w studium powinno zmienić się przeznaczenie terenów, który obecnie oznaczony jest jako teren usługowy oraz sadów w rejonie Kopca Kosciuszki. Teren usługowy został zakupiony przez jednostkę miejską „Centr Biegacza” i należy uzgodnić jakie przeznaczenie ma być w przyszłości powyższy obszar.</p> <p>6. Wyznaczyć w kwestii powiększenia terenów pod zabudowę poza obecny przeszacowany pod zabudowę na terenie aktualnego MPZP „Przeprawy” i aktualnego MPZP „Las Wojski”. Uwaga, iż teren, na którym znajduje się obecnie ogródek jordanowski (działki 191/6, 300/4 obr. 17 Krowodrza) powinien zostać zakwalifikowany jako zieleni urządzonej – pełniąc swą dotychczasową rolę. W/w działki są własnością gminy, więc zachowanie stanu obecnego nie uderza w interesy prywatnych podmiotów. Plac zabaw dla dzieci odgrywa ważną rolę dla społeczności lokalnej, jest zapleciem nierozdzielnym, disczego projektu studium przewidywane na tym terenie zabudowę jednorodzinna. Chodzi również o teren zielony, wzdłuż obrzeży przetransformacji (po jej nowej stronie w kierunku Bieda), teren zielony przy ul. Kamińskiego (naprzeciw osiedla zdrowia) oraz działki przy ul. Borowczanki, a także tereny pod Lasem Wojskim (na wchłód od ul. Gajowka). Zachodzi tu bowiem wyznaczenie kolejnych zapisów proponowanych w Studium, z zapisami funkcyjnymi już w obszarze planów „Przeprawy” oraz „Las Wojski”.</p> <p>8. Linaje wydzielone terenów zielonych ZN wewnątrz terenów MN w rejonie ul. Przyszłości (Olszanica) za mieszkaniowe. Ulica ta powinna mieć zapewnioną ciągłość i dwukierowe wężenie w ul. Chwałek, ponieważ kłusownictwo wapi sięgnąć nie jest przewidzianym rozwiązaniem.</p> <p>9. Wnosi, by do: nr 218/4 obr. 17 Krowodrza zakwalifikować jako teren zielony, powierzyć na niej różnie kilkanaście drzew.</p> <p>10. Wnosi, by Studium dopuszczalo możliwość wykonywania usług, kawiarni i kiosków obiektów użyteczności publicznej na obszarach, na których aktualnie obowiązujący mapy Osiedla Przeprawy przewidują taką możliwość. Tereny te zostały zakwalifikowane jako zabudowa jednorodzinna, a wyznaczone dla jednostki nr 18 zabraniają prowadzenia w/w typu działalności w przyszłości oznaczony by on, że na całym osiedlu Przeprawy nie można by wykonywać żadnej działalności komercyjnej i publicznej.</p> <p>11. Wnosi o zaplanowanie w studium ochrony terenu klasztoru Norbertanek – uwzględnienie wyznaczenia 13m do katedry budowlanej w obrębie ulic: Sennarolska, Miłkowska, Salwatorzka, Świątkowska, kalicze zespół klasztoru Norbertanek powinny być objęte szczególną ochroną ze względu na walory historyczne i kulturowe.</p>	obszar całego miasta 191/6, 300/4 obr. 17 Krowodrza			cały zakres Jednostka 18 Jednostka 39	Ad 6 uwzględniona całościowo z zaszczepieniem Ad 8 nierozdzielona	Przeprawy – pozycja 349
354	425	25.07.2013 r.	[...]	<p>Wnosi o:</p> <p>1. zmianę przeznaczenia nieruchomości z terenów ZR - tereny zielone nieurządzonej na MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i umożliwienie zabudowy wkażanych nieruchomości poprzez dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tych działkach. Zmiana powinna polegać na przesunięciu granicy terenów MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na działkach 388 i 389 do granicy terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyznaczonych na działkach 384/2 od strony zachodniej i 396, 397, 398 i następcie, od strony wschodniej. Na słonek przesunięta granicy terenów MN w kierunku południowym, aż do południowej granicy działki 388 i 389 nastąpi wyrownanie granic drugiej linii zabudowy tego rejonu ulicy Krzywosolskiego. Składający wadnicząca, iż działki znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie tych nieruchomości są w sferze terenów zabudowy mieszkaniowej. Wnioskowane działki mają dostęp do drogi publicznej poprzez słonekność drogi koniecznej oraz słonekność przeprowadzenia instalacji elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej i gazowej po działce 393. Zausna kwalifikacji przedmiotowych działek nie wybrzeży w żadnym stopniu na odnowę kompleksowa niezabudowanego wierzchołka „Lysiej Góry”, gdyż rzeczą centralnej części działki 389 jest nieznana niż reżenie na działkach włączonych do strefy ZM tj. działki 396 i z nią sąsiadujących.</p> <p>2. zmianę opisan kategorii terenów o zróżnicowanych funkcjach i kierunkach zagospodarowania do stosowania w mppz, tj. opisu ZR - tereny zielone nieurządzonej poprzez dopuszczenie zabudowy kontynuującej zabudowę sąsiednią, której intensywność nie będzie powodowała przekroczenia wyznaczonego powierzenia biologicznie czynnej uciążliwego obszaru.</p>	389, 388	89	Pd	ZR Jednostka 53	uwzględniona całościowo	Przeprawy – pozycja 425
386	475	26.07.2013 r.	[...]	<p>Wnosi o:</p> <p>1. zmianę przeznaczenia zabudowy tego terenu, przekształcenie w tereny inwestycyjne.</p>	310/9 310/10	10	Kr	ZR Jednostka 19	uwzględniona całościowo	Przeprawy – pozycja 475
432	524	29.07.2013 r.	[...]	<p>Wnosi o:</p> <p>1. wprowadzenie na części obszaru 57 oznaczonego symbolem MN, tj. na działce 111 obr. 13 Nowa Huta parcelę umożliwiającą lokalizację zabudowy usługowej o powierzchni biologicznie czynnej min. 40% oraz wysokości do 10m.</p>	111	13	NH	MN, ZR Jednostka 57	Ad 1, uwzględniona całościowo z zaszczepieniem	Przeprawy – pozycja 524
503	597	31.07.2013 r.	[...]	<p>Wnosi o przeszacowanie całej działki na tereny MN.</p>	259	90	Pd	MN, ZR	nierozdzielona	Przeprawy –

